



COMUNE DI PARABIAGO
PROVINCIA DI MILANO
C.F. 01059460152
Cap. 20015 – P.zza della Vittoria, 7
Tel. 0331.406011 – Fax 0331.552750
www.comune.parabiago.mi.it
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DEL CENTRO SPORTIVO “NINO RANCILIO” DI VILLASTANZA DI PARABIAGO.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DTSP N. 201 DEL 30.07.2019

OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE IN USO:

E’ intendimento dell’Amministrazione Comunale indire una selezione pubblica per procedere alla concessione in gestione del centro sportivo “Nino Rancilio”, ai sensi della dell’art. 90, comma 25, della legge 27.12.2002, n. 289 e Legge Regionale 14.12.2006 n. 27 “Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali”, per un periodo di due anni, dall’1.09.2019 al 31.07.2021.

CORRISPETTIVO: Il corrispettivo annuale quantificato dall’Amministrazione comunale a carico del Concessionario ammonta ad €. 1.500,00 annui (oltre I.V.A. di legge), importo sottoposto a rialzo in sede di offerta, per ciascun impianto, indicizzato annualmente attraverso l’incremento dell’importo calcolato sull’indice ISTAT dei prezzi al consumo (FOI).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: possono partecipare al presente avviso:

- a) Società o associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive e agli Enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.;
- b) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.;
- c) Federazioni sportive nazionali o discipline sportive associate riconosciute dal C.O.N.I.

L’affidamento in gestione a soggetti diversi da quelli suindicati, potrà avvenire solo nel caso non sia pervenuta alcuna proposta nell’ambito della procedura pubblica di selezione regolarmente esperita tra i soggetti di cui ai punti a) , b), c), d).

L’offerta potrà essere presentata da tutti i soggetti suindicati.

I soggetti che intendono partecipare alla selezione per l’affidamento in gestione degli impianti sportivi dovranno dichiarare che **l’attività sportiva praticata è compatibile con quella esercitata negli impianti.**

SONO ESCLUSE DA QUALSIASI ASSEGNAZIONE LE SOCIETA'/ASSOCIAZIONI/GRUPPI SPORTIVI CHE HANNO UNA SITUAZIONE DEBITORIA PREGRESSA NEI CONFRONTI DEL COMUNE RELATIVA AL PAGAMENTO DELLE TARIFFE D'USO O DEI CANONI DI CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI.

INDIRIZZO, TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono far pervenire personalmente o per mezzo del servizio postale, al PROTOCOLLO DEL COMUNE – PIAZZA DELLA VITTORIA N. 7 – PARABIAGO, entro le ore 18,00 del giorno 19 agosto 2019, un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura sul quale, oltre alla denominazione del soggetto giuridico, dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DEL CENTRO SPORTIVO "NINO RANCILIO".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, il Comune declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che abbiano impedito il rispetto del termine.

Il plico deve contenere tre buste, chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, contrassegnate con le lettere "A", "B" e "C".

La prima busta, **contrassegnata dalla lettera "A"**, dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, rese sui modelli allegati al presente avviso (modulo "A" e modulo "B"), ai sensi degli art. 46, 47, 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000;
- Schema di convenzione per la concessione debitamente firmato in ogni pagina dal titolare o dal legale rappresentante e/o dal Presidente per accettazione;
- Copia dell'atto costitutivo/Statuto;
- Copia del verbale di assemblea o dell'organo competente dal quale risulti il nominativo del legale rappresentante della società o dell'associazione sportiva, la composizione del consiglio direttivo in carica.

La seconda busta, **contrassegnata con al lettere "B"** dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- Relazione sintetica sull'attività già svolta in precedenza, con documentate esperienze nella gestione di impianti sportivi (con particolare riferimento alla tipologia dell'impianto messo a gara);
- Relazione circa il radicamento sul territorio del bacino di utenza dell'impianto, documentata da iniziative relative alla disciplina sportiva praticabile nelle strutture, organizzate in collaborazione con gli organismi associativi operanti nei settori dello sport e del servizio sport, nonché descrizione dell'attività sportiva svolta dal richiedente e delle attività svolte a favore di giovani, disabili e anziani;
- Numero complessivo dei tesserati o iscritti alla società e di quelli residenti nella città di Parabiago nell'anno agonistico 2018-2019;
- Eventuali migliorie finalizzate all'efficienza ed alla funzionalità dell'impianto;

- Modalità di gestione integrata tra i diversi soggetti costituenti l'eventuale associazione temporanea.

La terza busta, **contrassegnata con la lettera "C"**, dovrà contenere, pena l'esclusione, l'offerta economica.

VALUTAZIONE DEL SOGGETTO E DEL PROGETTO

La valutazione dei valori qualitativi del soggetto, fino ad un massimo di n. 100 punti, è effettuata da una commissione appositamente costituita ed avverrà sulla base dei seguenti punteggi:

OFFERTA ECONOMICA	40 PUNTI
OFFERTA TECNICA	60 PUNTI

"OFFERTA TECNICA"

A. Esperienza di gestione di impianti destinati alla medesima disciplina sportiva tipica dell'impianto, in relazione al numero ed alla durata delle gestioni concluse positivamente, comprovate da attestazioni degli enti proprietari

MAX 10 PUNTI

B. Presenza e attività sul territorio dell'Associazione sportiva

MAX 30 PUNTI , di cui

- radicamento sul territorio **max 15 punti**
 - da uno a 3 anni 4 punti
 - da 4 a 6 anni 7 punti
 - da 6 a 8 anni 10 punti
 - oltre 8 anni 15 punti
- compatibilità attività sportiva svolta in relazione alla struttura da gestire **max 15 punti**
 - società non calcistiche 5 punti
 - A.T.I. con la presenza di società calcistiche e non calcistiche 10 punti
 - Società calcistiche 15 punti

C . Migliorie relative ad interventi di manutenzione straordinaria e/o ristrutturazione

MAX 20 punti

- sino a € 5.000 5 punti
- tra €. 5.000,01 e 10.000,00 10 punti
- oltre €. 10.000,00 20 punti

"OFFERTA ECONOMICA: CORRISPETTIVO"

Dovrà essere **offerto** un corrispettivo superiore a quello indicato nell'art. 2 della Convenzione per la concessione in uso.

Al corrispettivo più alto verranno attribuiti 40 punti.

Il punteggio delle altre offerte economiche verrà calcolato con la sotto riportata formula matematica:

Pi = 20 x corrispettivo offerto / massimo corrispettivo offerto

OPERAZIONI DI GARA: la prima seduta di gara è fissata per il giorno 27 agosto, alle ore 10.00 presso la sala consiliare del Palazzo Municipale – P.zza della Vittoria n. 7 - Parabiago.

Alla seduta di gara sarà ammessa la presenza di un rappresentante legale o suo delegato per ogni soggetto partecipante.

La commissione preposta all'esperimento della gara procederà, in seduta pubblica, alla verifica della regolarità della documentazione e dei requisiti posseduti dai soggetti offerenti (BUSTA "A") e nelle sedute successive all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica (BUSTA "B") per la valutazione ed assegnazione del punteggio alle offerte tecniche secondo quanto disposto dal presente avviso.

Le Società ammesse a partecipare alla gara verranno successivamente convocate per l'apertura, pubblica, delle buste contenenti l'offerta economica, mediante pec.

Nella stessa seduta provvederà alla formulazione della graduatoria per l'aggiudicazione della concessione in uso.

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA CONCESSIONE: l'affidamento verrà effettuato a favore del soggetto che avrà riportato complessivamente il punteggio più alto.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida, ovvero potrà non aggiudicare se nessuna offerta sarà ritenuta conveniente, ad insindacabile giudizio della commissione.

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione comunale la quale si riserva la facoltà di annullare o revocare la presente procedura concorsuale o, comunque, di non procedere all'aggiudicazione della concessione senza che si costituiscano diritti e risarcimenti a favore dei partecipanti.

L'affidamento sarà subordinato all'accertamento dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico ed alla insussistenza di cause ostative relative all'affidatario.

L'aggiudicazione diverrà vincolante per l'Amministrazione comunale solo dopo l'esecutività dell'atto amministrativo di aggiudicazione definitiva che affida la concessione dell'impianto al soggetto aggiudicatario.

L'affidamento della concessione in uso dell'impianto, in favore del soggetto risultato aggiudicatario, avverrà tramite la stipula del contratto basato sullo schema allegato al presente avviso.

La stipulazione del contratto con il soggetto aggiudicatario è subordinata all'acquisizione da parte dell'Amministrazione comunale della documentazione necessaria a tale scopo.

AVVERTENZE

- **Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiunta di offerta precedente;**

- **Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine stabilito o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto di gara, non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;**
- **Le spese contrattuali saranno a carico del soggetto aggiudicatario;**
- **L'inosservanza dell'obbligo sul bollo non comporterà l'esclusione dalla gara, ma la sua regolarizzazione, ai sensi di legge.**
- **La commissione di gara si riserva di richiedere ai partecipanti eventuali integrazioni necessarie alla valutazione delle offerte.**

DISPOSIZIONI FINALI

L'affidamento della concessione è disciplinato dalle disposizioni del presente avviso nonché dallo schema di convenzione allegato.

DOCUMENTAZIONE

La documentazione relativa al presente bando è scaricabile dal sito del Comune di Parabiago:

www.comune.parabiago.mi.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è la dr.ssa Daniela Marrari, funzionario responsabile del servizio Sport.

Parabiago, 30 luglio 2019

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI ALLA PERSONA
Dr.ssa Roberta Pazzi**

FAC-SIMILE
(da stendersi su carta intestata)

OGGETTO: Istanza e dichiarazione sostitutiva della documentazione amministrativa per l'affidamento in concessione in uso del centro sportivo "N.Rancilio" di Villastanza di Parabiago per il periodo: 1.9.2019 – 31.7.2021.

**AL COMUNE DI PARABIAGO
P.zza della Vittoria n. 7
20015 PARABIAGO**

AUTOCERTIFICAZIONE

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445)

Il sottoscritto
nato a il.....
residente nel Comune di Provincia.....
Via/Piazza.....n.
in qualità di Legale Rappresentante della Società.....
.....con sede legale nel Comune di.....
ProvinciaVia/Piazza.....
P.I.:.....
C.F.....
Telefono:.....
Indirizzo mail.....

CHIEDE

Di partecipare all'avviso pubblico **PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO DEL CENTRO SPORTIVO “NINO RANCILIO” DI VILLASTANZA DI PARABIAGO**” indetto dal Comune di Parabiago per il periodo : 01.09.2019 – 31.7.2021

A tal fine, consapevole delle sanzioni applicabili in caso di mendaci dichiarazioni, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 444

DICHIARA

1. Che la Società è iscritta al C.O.N.I. didal..... al n.....
2. Di essere in possesso di tutti i requisiti indicati nell'avviso;
3. Di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della concessione e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta.
4. Di accettare incondizionatamente tutte le condizioni previste nella Bozza di Convezione
5. Di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo e di collegamento di cui all'art. 2359 del C.C., né con concorrenti per i quali le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.
6. Di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio.
7. Di essere esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 38 del d.lgs.163/2006.

In fede,

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

ALLA PRESENTE DICHIARAZIONE DOVRA' ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA DELLA CARTA D'IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE

N.B.: nel caso di partecipazione nella forma di Associazione Temporanea di Imprese, dichiarazione resa da ciascuna impresa facente parte di esso, che attesti:

a – la denominazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo con indicazione della parte di servizio, anche in valore percentuale sull'appalto nel suo complesso che, in caso di aggiudicazione, svolgerà;

b – denominazione della/e concorrente/i che, in caso di aggiudicazione, risulteranno mandanti o associati con indicazione della parte di servizio, anche on valore percentuale nel caso complesso che, in caso di aggiudicazione, ciascuna di esse svolgerà.

FAC-SIMILE
(da stendersi su carta intestata)

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva per l'affidamento in concessione in uso del centro sportivo "Nino Rancilio" di Villastanza di Parabiago per il periodo: 1.9.2019 – 31.7.2021.

**AL COMUNE DI PARABIAGO
P.zza della Vittoria n. 7
20015 PARABIAGO**

IN SOSTITUZIONE DEL CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE, I SOTTOSCRITTORI CHE IN VIRTU' DELLE SPECIFICHE DISPOSIZIONI DI LEGGE HANNO LA RAPPRESENTANZA DELLA DELL'ASSOCIAZIONE CONCORRENTE:

1) Il sottoscritto nato a ilresidente in via n..... in qualità di.....;

2) Il sottoscritto nato a ilresidente in via n..... in qualità di.....;

3) Il sottoscritto nato a ilresidente in via n..... in qualità di.....;

4) Il sottoscritto nato a ilresidente in via n..... in qualità di.....;

D I C H I A R A N O

Ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000;

- che non è mai stata pronunciata, nei confronti dei sottoscritti, una condanna con sentenza passata in giudicato o sentenza di applicazione della pena su richiesta per qualsiasi reato che incida sulla moralità;
- di non trovarsi in alcuna condizione, consapevoli delle responsabilità penali, amministrative e civili previste dalla legge nel caso di dichiarazioni false o incomplete.

FIRME DEI DICHIARANTI

Sig. _____ in qualità di _____

Sig. _____ in qualità di _____

Sig. _____ in qualità di _____

Sig. _____ in qualità di _____

MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA DA RENDERSI IN BOLLO

Il sottoscrittonato a.....
il....., residente in Via
n. in qualità di legale rappresentante della Società
.....
con sede invia.....
P.I.:..... e/o C.F.....

dovendo partecipare all'avviso pubblico bandito per il giorno dal
Comune di Parabiago per

**"L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN USO DEL CENTRO SPORTIVO
"Nino Rancilio" DI VILLASTANZA DI PARABIAGO "**

dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che la Concessione
comporta e della loro invariabilità, liberamente offre:

€.oltre I.V.A. = ANNUI
(gli importi dovranno essere indicati sia in cifre che in lettere)

Data.....

FIRMA **

(del legale rappresentante)

** firma da non autenticarsi.

ALLA PRESENTE OFERTA DOVRA' ESSERE ALLEGATA COPIA FOTOSTATICA
DELLA CARTA D'IDENTITA' DEL/DEI SOTTOSCRITTORE/I