



# COMUNE di PARABIAGO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Cap.20015 - P.zza della Vittoria, 7 - Tel. (0331) 406.011 - Telefax (0331) 552.750 -C.F.01059460152

**UFFICIO TECNICO – LL.PP.**

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PROCEDURA TELEMATICA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "PRONTO INTERVENTO / MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – ANNI 2021/2022 – OPERE DA ASCENSORISTA 01.01.2021 – 31.12.2022, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. A) DEL D. LGS. DEL 18 APRILE 2016 N. 50 E S.M.I.**

## OGGETTO, IMPORTO E DURATA.

Il Comune di Parabiago, secondo le disposizioni dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio di "**Pronto intervento / manutenzione immobili comunali – Anni 2021/2022 – Opere da Ascensorista - 01.01.2021/ 31.12.2022**", ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.". L'importo del servizio pari ad Euro 18.800,00 oltre ad IVA è così definito:

ANNO	SERVIZIO	IMPORTO €
Anno 2021	Pronto intervento /manutenzione ordinaria – 01.01.2021/ 31.12.2021	€ 9.400,00
Anno 2022	Pronto intervento /manutenzione ordinaria – 01.01.2022/ 31.12.2022	€ 9.400,00
<b>Sommano</b>		<b>€ 18.800,00</b>

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni in essere (importo e ribasso), per una durata pari a 24 mesi a partire dal 01.01.2023 e fino al 31.12.2024.

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Comune di Parabiago utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", ai sensi della L.R. n. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet **www.ariaspa.it**

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento si rimanda ai documenti scaricabili dal summenzionato sito internet.

## REQUISITI

Possono presentare domanda per manifestazione di interesse gli operatori economici elencati all'art. 45, c. 2 del D.lgs. n. 50/2016, sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati secondo le modalità stabilite all'art. 48 del citato decreto

legislativo, **iscritti presso la piattaforma SINTEL e qualificati per il Comune di Parabiago alla categoria relativa al servizio da assumere.**

Gli operatori economici interessati al servizio devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti: **Idoneità professionale:**

1. assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
2. non trovarsi in stato di fallimento, concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente;
3. iscrizione alla CCIAA per l'espletamento del servizio di cui trattasi;
4. per le Società Cooperative e per i Consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, l'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Attività Produttive istituito con D.M. 23/06/2004 (ai sensi del D.lgs. n. 220/2002) o ad altro Albo riconosciuto dalla normativa vigente.

**Capacità tecnico professionale** da dimostrare mediante autocertificazione attestante di aver gestito servizi uguali o analoghi a quello oggetto del presente avviso, nel triennio 2017/2018/2019 (per ogni contratto dovrà essere indicato l'importo, il periodo di validità, il destinatario pubblico o privato, del servizio stesso). In caso di R.T.I., i requisiti di ammissione devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una consorziata e in misura minima del 10% dalle mandanti. È fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza. Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.06.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero possibile di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di far conoscere all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'Ente si riserva altresì di sospendere, prorogare, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento del servizio.

## **MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione di cui all'Allegato A (resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 artt. 46 e 47), debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, esclusivamente mediante piattaforma telematica eprocurement Sintel di Aria Lombardia. Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica e comunque pervenute oltre il suddetto termine perentorio.

A scadenza dell'avviso, sarà formato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse e posseggono i requisiti richiesti.

Il successivo invito a partecipare alla procedura di cui all'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sarà esteso **a quattro soggetti** regolarmente candidati, se esistenti. In caso di manifestazione d'interesse di un numero superiore si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito mediante sorteggio pubblico. Le operazioni di sorteggio si terranno presso l'Ufficio Tecnico in data e ora che verranno rese note tramite la piattaforma SINTEL.

Le ditte estratte saranno successivamente invitate alla procedura a presentare la propria offerta. E' fatta salva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico.

### **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La successiva procedura di affidamento verrà svolta nel rispetto dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. Verranno invitati gli operatori economici che avranno trasmesso al Comune di Parabiago, tramite Sintel ed entro i termini fissati, manifestazione di interesse debitamente compilata e regolarmente sottoscritta, nel rispetto di quanto indicato nel precedente paragrafo.

Il criterio di aggiudicazione della procedura sarà quello del prezzo più basso.

### **TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Parabiago **esclusivamente** utilizzando la piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, **perentoriamente entro - e non oltre - le ore 12.00 del giorno 21/11/2020.**

**Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la citata piattaforma telematica.**

La Ditta debitamente registrata e qualificata per il Comune di Parabiago alla categoria relativa al servizio da assumere, accede, sul sito internet **www.ariaspa.it**, con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura.

Nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà inserire la domanda e la dichiarazione unica (**Allegato "A"**) sottoscritte dal legale rappresentante **con allegata copia fotostatica non autenticata di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.**

Nell'apposito campo "Offerta Economica", l'operatore economico **NON dovrà indicare, a pena di esclusione**, alcuna offerta economica, ma dovrà esclusivamente inserire il valore 0,1 (zerovirgolauno), o simile, e ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare l'allegato "A". Nel caso vi sia un'impresa mandante e una mandataria, l'allegato "A" deve essere compilato da entrambe.

La Ditta interessata dovrà dichiarare il possesso dei requisiti sopra citati, nonché l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e quanto previsto dall'allegato "A"

### **RICHIESTE DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante **esclusivamente** per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia della presente procedura, **entro il 16.11.2020 alle ore 09,00.**

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità - notizia e non è vincolante per l'Ente, per cui eventuali variazioni al programma dello stesso non devono costituire motivo di richiesta da parte delle Ditte interessate.

L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

I dati personali forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n.

679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

Il presente Avviso è pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL e sul sito informatico del Comune di Parabiago, sezione "Amministrazione Trasparente", alla voce "Bandi di gara e contratti".

#### **CASI DI ESCLUSIONE DALLA PRESENTE PROCEDURA**

Si procederà alla esclusione dalla presente procedura degli operatori economici nei seguenti casi:

- mancanza di uno dei requisiti previsti per l'inclusione nell'elenco;
- quando l'operatore sia incorso in grave negligenza o malafede nell'esecuzione della prestazione, in precedente appalto, ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività;
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(Ing. Stefano COLOMBO)*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e relative norme collegate

*Allegato A: Domanda di Manifestazione d'Interesse*