

A.S.S.P. AZIENDA SPECIALE SERVIZI PARABIAGO

P.ZZA DELLA VITTORIA 7

20015 PARABIAGO MI

CODICE FISCALE REG.SOC. 92045370159 REG. IMPRESE DI MILANO NR. REA 1975266

ESERCIZIO DAL 01/01/2012 AL 31/12/2012

B I L A N C I O I N F O R M A E S T E S A AL 31/12/2012

S T A T O P A T R I M O N I A L E 31/12/2012

- A T T I V O -

B IMMOBILIZZAZIONI

I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

1 COSTI DI IMPIANTO E DI
AMPLIAMENTO

12215	SP. COSTIT.E IMPIANTO SOCIETA'	15.060,75
61609	FONDO AMM.SP.COST.SOCIETA'	(3.012,15)

TOT. 1 -----

12.048,60

7 ALTRE IMMOBILIZZAZIONI

IMMATERIALI

12004	PROGRAMMI E SOFTWARE	3.467,00
12207	COSTI PLURIENNALI	23.424,00
61604	FONDO AMM.PROGRAMMI	(1.155,56)
61614	FONDO AMM. COSTI PLURIENNALI	(4.684,80)

TOT. 7 -----

21.050,64

TOT. I -----

33.099,24

II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

2 IMPIANTI E MACCHINARIO

12000	IMPIANTI	9.975,00
12030	IMPIANTO ALLARME/VIDEOSORVEGL.	8.070,00
61616	FONDO AMM.IMPIANTI	(26,23)
61631	F.DO AMM.TO IMP.ALLARME/VIDEOS	(297,49)

TOT. 2 -----

17.721,28

3 ATTREZZATURE INDUSTRIALI E

COMMERCIALI

12006	ATTREZZATURE	9.270,00
61607	FONDO AMM.ATTREZZATURA	(200,01)

TOT. 3 -----

9.069,99

4 ALTRI BENI MATERIALI

12002	MOBILI E ARREDI	6.108,00
12003	MACCHINE PER UFFICIO	9.890,00
12015	BENI INF. 516,00	697,00
12020	INSEGNE	3.500,00
61602	FONDO AMM.MOBILI E ARREDI	(30,12)
61603	FONDO AMM.MACCH.UFF.ELETTRON.	(335,54)
61621	FONDO AMM.TO INSEGNE	(141,92)
61630	FONDO AMM.TO BENI INFERIORI	(697,00)

TOT. 4 -----

18.990,42

TOT. II -----

45.781,69

TOT. B -----

78.880,93

C ATTIVO CIRCOLANTE

I RIMANENZE

4 PRODOTTI FINITI E MERCI

B I L A N C I O A L

31/12/2012

50000	MAGAZZINO		91.133,72
		TOT. 4	----- 91.133,72
		TOT. I	----- 91.133,72
II CREDITI			
1 VERSO CLIENTI			
a	IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI CLIENTI		363,00
		TOT. a	----- 363,00
		TOT. 1	----- 363,00
4 bis CREDITI TRIBUTARI			
a	IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
49862	RIT ACC. INT. ATTIVI BANCA		33,74
49999	ERARIO C/IVA		39.333,66
		TOT. a	----- 39.367,40
		TOT. 4 bis	----- 39.367,40
		TOT. II	----- 39.730,40
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE			
1 DEPOSITI BANCARI E POSTALI			
20251	CREDITO ARTIGIANO ORDINARIO		23.745,68
		TOT. 1	----- 23.745,68
3 DENARO E VALORI IN CASSA			
20001	CASSA		5.881,52
		TOT. 3	----- 5.881,52
		TOT. IV	----- 29.627,20
		TOT. C	----- 160.491,32
D RATEI E RISCONTI ATTIVI			
2 ALTRI RATEI E RISCONTI			
49852	RATEI ATTIVI		22.119,76
49853	RISCONTI ATTIVI		34.313,07
		TOT. 2	----- 56.432,83
		TOT. D	----- 56.432,83
TOTALE ATTIVO.....			----- 295.805,08

- P A S S I V O -

A PATRIMONIO NETTO			
I CAPITALE			
67925	CAPITALE DI DOTAZIONE		50.000,00
		TOT. I	----- 50.000,00
IX UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO			
		TOT. A	----- (16.646,94)
C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			33.353,06

B I L A N C I O A L

31/12/2012

DI LAVORO SUBORDINATO

62000	FONDO ANZIANITA' PERSONALE		1.301,11
	TOT.	C	-----
			1.301,11

D DEBITI

7 DEBITI VERSO FORNITORI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI
FORNITORI

30040	FATTURE DA RICEVERE		249.164,09
49877	NOTE ACCREDITO DA RICEVERE		8.202,19
			(3.441,14)
	TOT.	a	-----
			253.925,14
	TOT.	7	-----
			253.925,14

12 DEBITI TRIBUTARI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI

30020	ERARIO C/IRPEF		1.010,49
	TOT.	a	-----
			1.010,49
	TOT.	12	-----
			1.010,49

13 DEBITI VERSO ISTITUTI DI
PREVIDENZA E DI SICUREZZA
SOCIALE

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI

30032	DEBITI VERSO ENTI PREVIDENZ.		4.139,83
30072	DEBITI V/ INAIL		73,80
	TOT.	a	-----
			4.213,63
	TOT.	13	-----
			4.213,63
	TOT.	D	-----
			259.149,26

E RATEI E RISCONTI PASSIVI

2 ALTRI RATEI E RISCONTI

30023	RATEI PASSIVI		2.001,65
	TOT.	2	-----
			2.001,65
	TOT.	E	-----
			2.001,65

TOTALE PASSIVO E NETTO.....			295.805,08
-----------------------------	--	--	------------

CONTI D'ORDINE

4 ALTRI CONTI D'ORDINE,RISCHI,
IMPEGNIc BENI DI TERZI PRESSO LA
SOCIETA'

69602	BENI IN LEASING		636.474,81
69603	DEBITI C/LEASING		636.474,81

TOTALE CONTI D'ORDINE.....			
----------------------------	--	--	--

C O N T O E C O N O M I C O

31/12/2012

A VALORE DELLA PRODUZIONE

1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE
PRESTAZIONI

75050	MERCI C/VENDITE VENTILAZIONE	62.648,53
75100	VENDITE	72,53
	TOT. 1	-----
		62.721,06

4 INCREMENTI DI IMMOBILIZZAZIONI
PER LAVORI INTERNI

77664	INCREMENTI DI IMM.ZI LAV.INT.	5.819,75
	TOT. 4	-----
		5.819,75

5 ALTRI RICAVI E PROVENTI

a ALTRI RICAVI E PROVENTI

77662	PROVENTI PROMOZIONI ALLEST.	500,00
	TOT. a	-----
		500,00

b CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO

77665	CONTRIBUTO IN C/ESERCIZIO	50.000,00
	TOT. b	-----
		50.000,00
	TOT. 5	-----
		50.500,00
	TOT. A	-----
		119.040,81

B COSTI DELLA PRODUZIONE

6 PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE
DI CONSUMO E DI MERCI

70050	MERCI C/ACQUISTI	(136.101,25)
	TOT. 6	-----
		(136.101,25)

7 PER SERVIZI

81403	SPESE BANCARIE	(578,25)
82503	ASSICURAZIONI	(841,66)
82504	ENERGIA ELETTRICA	(1.914,13)
82508	PULIZIE E RELATIVI MATERIALI	(1.542,30)
82513	POSTALI-TELEFONICHE-TELEGRAFO	(2,60)
82514	TELEFONO	(796,56)
82564	SERVIZI DI TERZI	(2.050,00)
82603	MANUTENZIONI IN ABBONAMENTO	(119,00)
89002	CONSULENZA AMMINISTRATIVA	(5.200,00)
89011	COLLABORAZIONE OCCASIONALE	(480,00)
	TOT. 7	-----
		(13.524,50)

8 PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

82502	AFFITTO E SPESE ACCESSORIE	(18.750,00)
82549	LEASING	(11.545,83)
	TOT. 8	-----
		(30.295,83)

9 PER IL PERSONALE

a SALARI E STIPENDI

72600	SALARI E STIPENDI	(21.584,81)
	TOT. a	-----
		(21.584,81)

b ONERI SOCIALI

72800	ONERI CONTRIBUTIVI INPS	(7.173,70)
72801	CONTRIBUTI INAIL	(243,48)
	TOT. b	-----

B I L A N C I O A L

31/12/2012

		(7.417,18)
c	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	
93000	ANZIANITA' PERSONALE	(1.301,11)
	TOT. c	----- (1.301,11)
	TOT. 9	----- (30.303,10)
10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	
a	AMMORTAMENTO DELLE	
	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
92004	AMMORTAMENTO PROGRAMMI	(1.155,56)
92009	AMMORT.SPESE COSTIT.SOCIETA'	(3.012,15)
92031	AMMORTAMENTO COSTI PLURIENNALI	(4.684,80)
	TOT. a	----- (8.852,51)
b	AMMORTAMENTO DELLE	
	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
b1	AMMORTAMENTO DELLE	
	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
92002	AMMORTAMENTO MOBILI E ARREDI	(30,12)
92003	AMMORT.MACCH.UFF.ELETTRON.	(335,54)
92007	AMMORTAMENTO ATTREZZATURA	(200,01)
92016	AMMORTAMENTO IMPIANTI	(26,23)
92021	AMMORTAMENTO INSEGNE	(141,92)
92029	AMM.TO BENI INF. 512.00	(697,00)
92030	AMM.TO IMP. ALLARME/VIDEOSORV.	(297,49)
	TOT. b1	----- (1.728,31)
	TOT. b	----- (1.728,31)
	TOT. 10	----- (10.580,82)
11	VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI	
	MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI	
	CONSUMO E MERCI	
75000	RIMANENZE FINALI	91.133,72
	TOT. 11	----- 91.133,72
14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	
82516	STAMPATI E CANCELLERIA	(1.191,84)
82525	VALORI BOLLATI	(58,48)
82528	SPESE DIVERSE	(295,93)
82541	IMPOSTE DEDUCIBILI	(1.819,61)
82546	ABBONAMENTI	(18,92)
82550	ASSOCIAZIONI	(250,00)
82551	ATTREZZATURA MINUTA	(1.093,00)
82552	COMMISSIONI CARTE DI CREDITO	(83,63)
82566	SPESE REGISTRAZIONE CONTRATTI	(258,10)
82568	SPESE CONDOMINIALI	(965,40)
82653	CONTRIBUTO ADESIONE DUC	(90,75)
	TOT. 14	----- (6.125,66)
	TOT. B	----- (135.797,44)

B I L A N C I O A L

31/12/2012

DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD.(A-B)

(16.756,63)

C PROVENTI E ONERI FINANZIARI

16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI

d PROVENTI DIVERSI DAI
PRECEDENTI

d4 DA TERZI

77600 INTERESSI BANCARI ATTIVI

168,81

TOT. d4 -----

168,81

TOT. d -----

168,81

TOT. 16 -----

168,81

17 INTERESSI E ALTRI ONERI

FINANZIARI

d VERSO TERZI

81400 INTERESSI BANCARI PASSIVI

(59,12)

TOT. d -----

(59,12)

TOT. 17 -----

(59,12)

TOT. C -----

109,69

RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+-C+-D+-E)

(16.646,94)

23 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO

(16.646,94)

A.S.S.P. AZIENDA SPECIALE SERVIZI PARABIAGO

Sede in PARABIAGO, P.ZZA DELLA VITTORIA 7

Cod. Fiscale 92045370159

Iscritta al Registro delle Imprese di MILANO nr.

Nr. R.E.A. 1975266

Nota Integrativa al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2012

redatta in forma ESTESA
ai sensi dell'art. 2427del Codice Civile

esercizio dal 01/01/2012 al 31/12/2012

NOTA INTEGRATIVA DELLA SOCIETA'
A.S.S.P. AZIENDA SPECIALE SERVIZI PARABIAGO

BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
(Redatta in forma estesa ai sensi dell'art. 2427 del codice civile)

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2012, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, codice civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917/1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO
Art. 2427, n. 1 Codice Civile

CRITERI DI VALUTAZIONE

Introduzione

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426 e nelle altre norme del codice civile. Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopraccitate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali formulati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri/Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Principi generali di redazione del bilancio

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello stato patrimoniale e del conto economico è la seguente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico riflettono le disposizioni degli artt.2423-ter,

2424 e 2425 del Codice Civile;

- l'iscrizione delle voci di stato patrimoniale e conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt.2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- trattandosi del primo esercizio sociale non è possibile effettuare la comparazione delle voci di bilancio.

La Nota integrativa contiene, inoltre, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

ATTIVO

B - IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi oneri accessori, con il consenso, ove richiesto, del Collegio Sindacale, e risultano evidenziate in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale ed ammontano, al netto dei fondi, a euro 33.100.

I costi pluriennali sono stati capitalizzati solo a condizione che potessero essere "recuperati" grazie alla redditività futura dell'impresa e nei limiti di questa. Se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo in ogni caso non superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

Non si evidenzia la necessità di operare svalutazioni ex-art. 2426, primo comma, n.3, codice civile.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale ed in particolare:

Costi d'impianto e di ampliamento

La voce accoglie oneri sostenuti in modo non ricorrente dalla società in precisi e caratteristici

momenti della vita dell'impresa, quali la fase pre-operativa o quella di accrescimento della capacità operativa esistente.

La patrimonializzazione discende da una verifica specifica circa la futura utilità di ogni componente di costo.

I costi d'impianto e ampliamento risultano iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale per euro 12.049 e sono ammortizzati in quote costanti in 5 anni>.

Altre Immobilizzazioni Immateriali

I costi iscritti in questa voce residuale sono ritenuti produttivi di benefici per la società lungo un arco temporale di più esercizi e sono caratterizzati da una chiara evidenza di recuperabilità nel futuro

Le altre immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale per euro 21.051 sulla base del costo sostenuto e il relativo periodo di ammortamento è determinato in base al periodo produttivo di utilità per l'impresa.

Il valore dei costi non ammortizzati iscritti in bilancio è superiore alle riserve disponibili, quindi, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2426 del codice civile, primo comma, n. 5, secondo periodo, non si potrà procedere alla distribuzione di utili sino a quando le riserve disponibili presenti siano sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 45.781.

Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene. Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi direttamente imputabili al cespite.

I costi "incrementativi" sono stati eventualmente computati sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato al conto economico.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni, le aree fabbricabili o edificate, nonché gli "immobili patrimonio" a uso di civile abitazione, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

Descrizione	coefficienti ammortamento
IMPIANTI E MACCHINARI	
Impianti Generici	8%
Impianto allarme/videosorveglianza	30%
.....	
ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI	
Attrezzatura specifica	12,50%
.....	
ALTRI BENI	
Mobili e arredi	15%
Macchine per ufficio elettroniche e computer	20%
Insegne	20%

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex-art. 2426, primo comma, n.3, codice civile.

C – ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al costo "storico" di acquisto o di produzione, essendo tali valori non superiori al valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato rilevabile alla fine dell'esercizio. Sono costituite da farmaci e altri prodotti in giacenza presso la farmacia.

Il totale delle rimanenze è riportato alla voce C.I. della sezione "attivo" dello stato patrimoniale per euro 91.134.

Crediti

Il totale dei crediti è evidenziato alla voce C.II. della sezione "attivo" dello stato patrimoniale per euro 39.730 . Tali crediti sono stati valutati al valore di presunto realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.IV.- Disponibilità liquide" per euro 29.628, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche ed alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

ALTRI CRITERI DI VALUTAZIONE

Ratei e risconti

Nella voce D."Ratei e risconti attivi", esposta nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale per complessivi euro 56.433 sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi

successivi.

Nella voce E."Ratei e risconti passivi", esposta nella sezione "passivo" dello stato patrimoniale per complessive euro 2.002 sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Altri Crediti e Debiti

Gli altri crediti e debiti di bilancio sono evidenziati al valore nominale.

Trattamento di fine rapporto

L'accantonamento per trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. maturata, ai sensi dell'art. 2120 codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'art.11, comma 4, del D.Lgs. n.47/2000, e risulta evidenziato alla voce C. della sezione "passivo" dello stato patrimoniale per euro 1.301.

Il debito corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Ricavi e costi

I ricavi delle vendite di beni sono stati iscritti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni, considerate le clausole contrattuali di fornitura.

I proventi per le prestazioni di servizi sono stati invece iscritti solo al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con l'apposita "comunicazione" inviata al cliente.

I proventi di natura finanziaria sono stati, infine, iscritti in base alla competenza economico-temporale.

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI **Art. 2427, n. 2 Codice Civile**

B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono così formate:

Costi impianto e ampliamento

	31/12/2012	0
Costo originario	15.061	0
Ammort. e var. fondo es. precedenti	0	0
Valore inizio esercizio	15.061	0
Acquisizioni dell'esercizio	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	3.012	0
Totale netto di fine esercizio	12.049	0

Altre immobilizzazioni immateriali

	31/12/2012	0
Costo originario	26.891	0
Ammort. e var. fondo es. precedenti	0	0
Valore inizio esercizio	26.891	0
Acquisizioni dell'esercizio	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	5.840	0
Totale netto di fine esercizio	21.051	0

Totale rivalutazioni delle altre immobilizzazioni immateriali esistenti a fine esercizio, a partire dall'origine, euro 0.

B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono così formate:

Impianti e macchinari

	31/12/2012	0
Costo originario	18.045	0
Ammort. e var. fondo es. precedenti	0	0
Valore inizio esercizio	18.045	0
Acquisizioni dell'esercizio	0	0
Cessioni dell'esercizio	0	0
Storno fondo amm. per cessioni dell'es.	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	324	0
Totale netto di fine esercizio	17.721	0

Attrezzature industriali e commerciali

	31/12/2012	0
Costo originario	9.270	0
Ammort. e var. fondo es. precedenti	0	0
Valore inizio esercizio	9.270	0
Acquisizioni dell'esercizio	0	0
Cessioni dell'esercizio	0	0
Storno fondo amm. per cessioni dell'es.	0	0

Ammortamenti dell'esercizio	200	0
Totale netto di fine esercizio	9.070	0

Altri beni materiali

	31/12/2012	0
Costo originario	20.195	0
Ammort. e var. fondo es. precedenti	0	0
Valore inizio esercizio	20.195	0
Acquisizioni dell'esercizio	0	0
Cessioni dell'esercizio	0	0
Storno fondo amm. per cessioni dell'es.	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	1.205	0
Totale netto di fine esercizio	18.990	0

COMPOSIZIONE DELLE VOCI "COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO" E "COSTI DI RICERCA, SVILUPPO E PUBBLICITA'" Art. 2427, n. 3 Codice Civile

***Costi di impianto e ampliamento**

I costi di impianto e ampliamento aventi utilità pluriennale sono iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 anni.

In presenza di oneri pluriennali non interamente ammortizzati, la società procede alla distribuzione di utili solo in presenza di riserve sufficienti a coprire il valore residuo da ammortizzare di detti oneri pluriennali.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO Art. 2427, n. 4 Codice Civile

ATTIVO

Voce C – Variazioni dell'Attivo Circolante

L'attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti voci della sezione "attivo" dello stato patrimoniale:

- Voce I – Rimanenze;
- Voce II - Crediti;
- Voce III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Voce IV - Disponibilità Liquide.

L'ammontare di tale voce al 31/12/2012 è pari a euro 160.492.

Voce CI - Variazioni delle Rimanenze

L'importo totale delle rimanenze è collocato nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.I" per un importo complessivo di euro 91.134.

Le rimanenze finali sono così suddivisibili:

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	Variazioni
Specialità	50.911	0	50.911
Medicazioni e Art. Sanitari	10.955	0	10.955
Dietetici e Acque minerali	8.074	0	8.074
Netti e Profumeria	12.946	0	12.946
Galenici e sostanze medicinali	75	0	75
Varie	5.835	0	5.835
Omeopatici	1.284	0	1.284
Erboristeria	1.054	0	1.054
Totale generale	91.134	0	91.134

Voce CII - Variazioni dei Crediti

L'importo totale dei Crediti è collocato nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "C.II" per un importo complessivo di euro 39.730.

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	Variazioni
Verso Clienti	363	0	363
importi esigibili entro l'esercizio successivo	363	0	363
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	0
Crediti tributari	39.367	0	39.367
importi esigibili entro l'esercizio successivo	39.367	0	39.367
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	0

Voce CIV - Variazioni delle Disponibilità Liquide

Le disponibilità liquide, evidenziate nell'attivo dello stato patrimoniale alla voce "C.IV", ammontano a euro 29.628.

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	variazioni
Depositi bancari e postali	23.746	0	23.746
Assegni	0	0	0
Denaro e valori in cassa	5.882	0	5.882

Voce D - Variazioni dei Ratei e Risconti Attivi

I ratei ed i risconti attivi, evidenziati nella sezione "attivo" dello stato patrimoniale alla voce "D", ammontano a euro 56.433.

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	variazioni
Ratei attivi	22.120	0	22.120
Risconti attivi	34.313	0	34.313

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

P A S S I V O

Voce A – Variazioni del Patrimonio Netto

Il patrimonio netto ammonta a euro 33.354.

Il patrimonio netto risulta essere suddiviso nelle parti ideali che, in dettaglio, si riportano nel prospetto che segue:

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0
I - Capitale di dotazione	50.000	0
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserva di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve	1	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(0)	(0)
IX - Utile (perdita) dell' esercizio	(16.647)	(0)
Totale patrimonio netto	33.354	(0)

Nel prospetto che segue si evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio in commento delle poste che compongono il patrimonio netto.

Patrimonio Netto: prospetto delle variazioni intervenute nell'esercizio

Patrimonio netto	Consistenza iniziale	Pagamento dividendi / utili	Altri movimenti	Utile / perdita d'esercizio	Consistenza finale
-Capitale	0	(0)	0	0	50.000
-Riserva legale	0	(0)	0	0	0
-Ris. statutarie	0	(0)	0	0	0
-Altre riserve	0	(0)	0	0	1
-Ut/perd. a nuovo	(0)	(0)	0	0	(0)
-Ut/perd. d'eser.	(0)	(0)	0	0	(16.647)
-Tot.Patrim.Netto	(0)	(0)	0	0	33.354

Voce C – Variazioni del Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato

Il Trattamento di Fine Rapporto ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Esistenza all'inizio dell'esercizio	0
Accantonamento dell'esercizio	1.301
Imposta sostitutiva .T.F.R.	
Anticipi erogati nell'esercizio	
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	1.301

Voce D – Variazioni dei Debiti

L'importo totale dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello stato patrimoniale alla voce "D" per un importo complessivo di euro 259.149.

Si riporta di seguito il dettaglio delle singole voci componenti i debiti con l'esposizione degli aumenti e delle diminuzioni di valore rispetto al precedente esercizio:

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	variazioni
Debiti v/banche	0	0	(0)
importi esigibili entro l'esercizio successivo	0	0	(0)
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	(0)
Debiti v/fornitori	253.925	0	253.925
importi esigibili entro	253.925	0	253.925

l'esercizio successivo			
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	(0)
Debiti tributari	1.010	0	1.010
importi esigibili entro l'esercizio successivo	1.010	0	1.010
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	(0)
Debiti v/istituti previdenziali	4.214	0	4.214
importi esigibili entro l'esercizio successivo	4.214	0	4.214
importi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	(0)

Voce E – Variazioni dei Ratei e Risconti Passivi

I ratei ed i risconti passivi risultano evidenziati nella sezione "passivo" dello stato patrimoniale alla voce "E" per un importo complessivo di euro 2.002.

Descrizione	Valore al 31/12/2012	Valore al 0	variazioni
Ratei passivi	2.002	0	2.002
Risconti passivi	0	0	(0)

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione. Il dettaglio della composizione della voce "ratei e risconti passivi" è riportato al punto 7 della presente Nota Integrativa.

PARTECIPAZIONI (DIRETTE O TRAMITE SOCIETA' FIDUCIARIE) IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE Art. 2427, n. 5 Codice Civile

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate.

OPERAZIONI DI COMPRAVENDITA CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE Art. 2427, n. 6-ter Codice Civile

Non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

**COMPOSIZIONE DELLE VOCI "RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI" E DELLA
VOCE "ALTRI FONDI" DELLO STATO PATRIMONIALE, NONCHE'
COMPOSIZIONE DELLA VOCE "ALTRE RISERVE"
Art. 2427, n. 7 Codice Civile**

La composizione delle voci "Ratei e risconti attivi", "Ratei e risconti passivi", "Altri fondi" e "Altre riserve" risulta la seguente:

Ratei attivi		31/12/2012	0
Ratei attivi su Mutua dicembre	€	22.120	
TOTALE	€	22.120	0

Risconti attivi		31/12/2012	0
Risconti attivi su leasing maxi rata		32.974	
Risconti attivi su assicurazioni	€	1.259	
Risconti attivi su abbonamenti	€	6	
Risconti attivi su utenze	€	74	
TOTALE	€	34.313	0

Ratei passivi		31/12/2012	0
Ratei passivi su ferie e 14ma dipendenti	€	2.002	
TOTALE	€	2.002	0

CONTI D'ORDINE

Beni di terzi presso l'impresa € 636.474.

Per quanto riguarda l'importo evidenziato trattasi di beni in leasing contratti nel corso dell'esercizio.

L'importo è dato, come indicato nel principio contabile n. 22, dai canoni a scadere e dal prezzo di riscatto.

**AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI
VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE
DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE
Art. 2427, n. 8 Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello

stato patrimoniale.

**RIPARTIZIONE DEI RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI SECONDO
CATEGORIE DI ATTIVITA' E SECONDO AREE GEOGRAFICHE
Art. 2427, n. 10 Codice Civile**

I ricavi, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e del fatturato non relativo alle vendite di prodotti e merci, ammontano a euro 62.721.

Categorie di attività

Si ritiene non significativo ripartire i ricavi per categorie di attività in quanto la società svolge essenzialmente una sola attività.

**SUDDIVISIONE DEGLI INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI DI CUI
ALL'ART. 2425 N. 17 CODICE CIVILE
Art. 2427, n. 12 Codice Civile**

La suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari indicati nella voce "C17" dello schema di Conto Economico di cui all'art. 2425 codice civile, risulta la seguente:

Descrizione		31/12/2012	0
Interessi passivi di c/c	€	59	
Interessi passivi vs. fornitori	€		
Totale Interessi e oneri v/terzi	€	59	0

**NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI
FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'
Art. 2427, n. 19 Codice Civile**

La società non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

**PATRIMONI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE
Art. 2427, n. 20 Codice Civile**

La società non ha costituito patrimoni destinati a uno specifico affare.

**FINANZIAMENTI DESTINATI A UNO SPECIFICO AFFARE
Art. 2427, n. 21 Codice Civile**

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, contratti di finanziamento destinati a uno specifico affare.

**OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA CHE COMPORTANO IL
TRASFERIMENTO AL LOCATARIO DELLA PARTE PREVALENTE DEI RISCHI E
DEI BENEFICI INERENTI AI BENI CHE NE COSTITUISCONO OGGETTO
Art. 2427, n. 22 Codice Civile**

Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data
31/12/2012

Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C.. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio.

unità di euro

1) Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio (imponibile)	469.177
2) Interessi passivi di competenza dell'esercizio	4.289
3a) Valore netto al quale i beni, relativi a leasing in corso, sarebbero stati iscritti alla data di chiusura del bilancio, qualora fossero stati considerati immobilizzazioni (a-c+/-d+/-e):	457.619
a) di cui valore lordo dei beni	508.465
b) di cui valore dell'ammortamento d'esercizio	50.847
c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	50.847
d) di cui rettifiche di valore	0
e) di cui riprese di valore	0
3b) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	0

**Prospetto dei dati richiesti dal n° 22 dell'art. 2427 del C.C. relativo al bilancio chiuso in data
31/12/2012**

Si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C. integrati con le informazioni raccomandate dal documento O.I.C. n° 1 del 25/10/2004. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio. Il prospetto fornisce informazioni circa gli effetti che si sarebbero prodotti sul patrimonio netto e sul conto economico rilevando le operazioni di locazione finanziaria con il metodo finanziario rispetto al criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito a conto economico dei canoni corrisposti. Conformemente alle raccomandazioni del documento OIC n° 1 il prospetto fornisce informazioni circa ulteriori effetti indiretti connessi alle imposte.

EFFETTI SUL PATRIMONIO NETTO

Attività

<i>a) Contratti in corso</i>		<i>unità di euro</i>	
a1) Valore beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente			0
di cui valore lordo	0	di cui f.do ammortamento	0
di cui rettifiche	0	di cui riprese di valore	0
a2) Valore beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio			508.465
a3) Valore beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio			0
a4) Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio			-50.847
a5) Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario			0
a6) Valore beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio			457.619
di cui valore lordo	508.465	di cui f.do ammortamento	50.847
di cui rettifiche	0	di cui riprese di valore	0
a7) Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio (di cui	0	saldo es.prec.)	1.133

b) Beni riscattati

b1) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	0
--	---

Totale a6) + a7) + b1) 458.752

Passività

c1) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente (imponibile)		0	
di cui scadenti nell'esercizio successivo	0		
di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni	0		
di cui scadenti oltre i 5 anni	0		
c2) Debiti impliciti sorti nell'esercizio		475.029	
c3) Riduzioni per rimborso delle quote capitali e riscatti nel corso dell'esercizio		-5.852	
c4) Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio (imponibile)		469.177	
di cui scadenti nell'esercizio successivo	36.571		
di cui scadenti oltre l'esercizio successivo entro 5 anni	174.489		
di cui scadenti oltre i 5 anni	258.117		
c5) Ratei passivi di interessi su canoni a cavallo d'esercizio (di cui	0	saldo es.prec.)	0

d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a6 + a7 + b1 - c4 - c5) align="right">-10.426

e1) Effetto fiscale (saldo algebrico differenze generate nell'esercizio e nei precedenti) align="right">-16.973

f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d - e1) align="right">6.548

EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO

g) Effetto lordo align="right">*unità di euro*

Effetti sul risultato prima delle imposte (saldo maggiori costi imputabili all'esercizio)		-45.781
di cui storno canoni su operazioni di leasing finanziario	9.355	
di cui rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	-4.289	
di cui rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	-50.847	
di cui differenziale quote di ammortamento su beni riscattati	0	

e2) Effetto fiscale (saldo minori imposte imputabili all'esercizio) align="right">-16.973

h) Effetto netto che si avrebbe avuto sul risultato d'es. dalla rilevazione delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g - e2) (minore utile o maggiore perdita) align="right">-28.808

DETERMINAZIONE IMPOSTE A CARICO DELL'ESERCIZIO

Non esistono debiti verso l'Erario per IRES e IRAP relativamente all'esercizio chiuso al 31/12/2012, tenuto conto della dichiarazione dei redditi e della dichiarazione IRAP che la società dovrà presentare entro il termine stabilito dalle norme vigenti.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

Il risultato di esercizio evidenziato in bilancio che consiste in una perdita di euro 16.647 viene sanato mediante utilizzo del Fondo di Dotazione.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente **MARIANI LUCIO CLAUDIO ETTORE**

A.S.S.P. AZIENDA SPECIALE SERVIZI PARABIAGO

Sede in PARABIAGO, P.ZZA DELLA VITTORIA 7

Cod. Fiscale 92045370159

Iscritta al Registro delle Imprese di MILANO

Nr. R.E.A. 1975266

RELAZIONE SULLA GESTIONE

al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2012

ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile

esercizio dal 01/01/2012 al 31/12/2012

Il bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione riguarda il primo esercizio della *A.S.S.P. Azienda Speciale Servizi Parabiago* costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 25/05/2011.

La "mission" dell'azienda speciale

Lo Statuto stabilisce in modo chiaro che la finalità istituzionale dell'azienda speciale A.S.S.P. consiste nella gestione delle farmacie in titolarità del Comune di Parabiago, potrà altresì curare la gestione degli asili nido comunali ed inoltre delle residenze sanitarie assistenziali nonché dei servizi alla persona in ambito sociale e sociosanitario.

L'azienda, deve quindi agire con efficienza, efficacia, economicità sia nella gestione dei servizi affidati dall'Amministrazione Comunale che nella valorizzazione di tutte le risorse disponibili, economiche e non, con cui collabora.

La presente relazione riguarda l'analisi della gestione avuto riguardo ai dettami di cui all'art. 2428 del codice civile come modificato dall'art. 1 del D.Lgs. 2 febbraio 2007, n. 32, ed ha la funzione di offrire una panoramica sulla situazione della società e sull'andamento della gestione dell'esercizio, il tutto con particolare riguardo ai costi, ai ricavi ed agli investimenti.

Si evidenzia che il bilancio chiuso al 31/12/2012 è stato redatto con riferimento alle norme del codice civile in vigore dal 1° gennaio 2004, (D.Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6 e successive modificazioni e integrazioni), nonché nel rispetto delle norme fiscali innovate dalla riforma fiscale, entrata in vigore dal 1° gennaio 2004 e introdotta dal D.Lgs. 12 dicembre 2003 n. 344 e successive modificazioni e integrazioni.

1. L'analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione

Mercati in cui l'impresa opera

Come di consueto, prima di procedere all'illustrazione dei punti previsti dall'art. 2428 del codice civile, riteniamo opportuno illustrare la situazione macroeconomica del mercato in cui opera la società.

Contesto macroeconomico del settore farmaceutico

Spesa e consumi farmaceutici SSN - dati di spesa Gennaio-Dicembre 2011 -

Per comprendere in quale contesto l'azienda speciale opererà riteniamo utile riportare una serie di dati, fonte Federfarma, relativi all'andamento della spesa nel 2011:

La spesa farmaceutica convenzionata netta SSN, nel 2011, ha fatto registrare una diminuzione del -8,6% rispetto al 2010, a fronte di un aumento del numero delle ricette del +0,6%.

Nel 2011 le ricette sono state oltre 590 milioni, pari a quasi 10 ricette per ciascun cittadino. Le confezioni di medicinali erogate a carico del SSN sono state oltre un miliardo e 80 milioni, con un aumento del +0,6% rispetto al 2010. Ogni cittadino italiano ha ritirato in farmacia in media 18 confezioni di medicinali a carico del SSN.

L'andamento della spesa nel 2011 continua a essere influenzato dall'incremento del numero delle ricette e dal calo del valore medio delle ricette stesse (-9,1%): si prescrivono più farmaci, ma di prezzo mediamente più basso.

Tale risultato è dovuto alle continue riduzioni dei prezzi dei medicinali (da ultima quella varata dall'AIFA nel mese di aprile 2011, che ha drasticamente tagliato i prezzi di rimborso dei medicinali equivalenti inseriti nelle liste di trasparenza), alla trattenuta aggiuntiva del 2,25% imposta alle farmacie dal 31 luglio 2010, al crescente impatto dei medicinali equivalenti a seguito della progressiva scadenza di importanti brevetti e alle misure applicate a livello regionale. Tra queste ultime, si segnala la reintroduzione o l'appesantimento del ticket e la distribuzione diretta o tramite le farmacie di medicinali acquistati dalle ASL.

Caratteristiche della società in generale

Situazione generale della società

La farmacia comunale chiude l'esercizio al 31/12/2012 con una perdita di euro 16.647 € a causa del ritardo di un mese dell'apertura inizialmente prevista al 15 ottobre. Tale ritardo è fisiologico, data la complessità della struttura avviata, ed è dovuto in gran parte al collaudo del sistema automatico di magazzino e dall'adeguamento della struttura esistente proprio per le esigenze dell'automazione, non preventivabili in sede di progettazione, visti i tempi ristretti.

La farmacia, grazie alla professionalità dello staff, alla novità sul territorio comunale e all'altissimo grado di automazione ha subito trovato un riscontro positivo nella cittadinanza.

Forti di questa fiducia abbiamo implementato la farmacia di numerosi servizi quali, massaggi terapeutici a prezzo moderato, esame dell'udito e delle ossa gratuiti, nonché di un dietista per una prima visita sempre gratuita.

A partire dal mese di maggio sarà anche attivo un servizio infermieristico.

La struttura del capitale investito mostra una parte significativa composta da attivo circolante, dato che i valori immediatamente liquidi (cassa e banche) ammontano a euro 29.628 , mentre le rimanenze di merci e di prodotti finiti sono valutate in euro 91.134 .

A ciò si deve aggiungere la presenza di crediti nei confronti della clientela per un totale di euro 363 : la maggior parte di tale somma è considerata esigibile nell'arco di un esercizio.

Dal lato delle fonti di finanziamento si può evidenziare che il bilancio presenta un importo delle passività a breve termine pari a euro 261.151 , rappresentate principalmente da esposizione nei confronti dei fornitori per euro 253.925 e delle banche per euro 0 .

Il capitale circolante netto, dato dalla differenza tra l'attivo circolante e il passivo a breve, risulta pari a euro -100.659 ed evidenzia un equilibrio tra impieghi a breve termine e debiti a breve termine.

Escludendo dall'attivo circolante le rimanenze finali si ottiene un valore pari a euro

69.358 . Se confrontiamo tale valore con il passivo a breve notiamo la buona struttura patrimoniale della società.

Infatti gli impegni a breve termine sono interamente coperti da denaro in cassa e incasso immediato dei corrispettivi.

La situazione economica presenta aspetti positivi, anche se non di dimensione eclatante.

Il totale del valore della produzione ammonta a euro 119.041 di cui euro 62.721 di ricavi, euro 50.000 contributo in c/esercizio dal Comune di Parabiago e di euro 6.320 per altri ricavi.

Nella tabella che segue si riepilogano alcuni dati

Da 19/11/12 a 31/12/12	Totali per vendite
Numero Clienti	3.338
Numero Clienti solo libera	2.458
Numero Clienti SSN	880
Numero Pezzi	7.739
Numero ricette autorizzate	31
Numero ricette SSN	1.549
Numero ricette SSN a zero	363
Numero ricette totale	1.580

Gli indicatori di risultato

Gli indicatori di risultato consentono di comprendere la situazione, l'andamento ed il risultato di gestione della società in epigrafe.

Gli indicatori di risultato presi in esame saranno:

- indicatori finanziari di risultato;
- indicatori non finanziari di risultato.

Questi, saranno misure quantitative che riflettono i fattori critici di successo della società e misurano i progressi relativi ad uno o più obiettivi.

Indicatori finanziari di risultato

Con il termine indicatori finanziari di risultato si definiscono gli indicatori di prestazione che vengono "costruiti" a partire dalle informazioni contenute nel bilancio e possono essere suddivisi in:

- indicatori reddituali;
- indicatori economici;
- indicatori finanziari;
- indicatori di solidità;

- indicatori di solvibilità (o liquidità).

Gli indicatori finanziari hanno la caratteristica di essere sufficientemente standardizzati: la definizione di grandezze come l'utile o il risultato operativo, infatti, è basata su norme, proprio per la valenza esterna che hanno i documenti di bilancio alla base del loro calcolo.

Infine, occorre chiarire che la dottrina usualmente suddivide gli indicatori in margini (valori assoluti) e quozienti (valori relativi) ma, spesso, entrambe le tipologie di indicatori vengono comunemente definiti come "indici"; per facilità di comprensione, pertanto, anche in questo documento si farà riferimento ai termini utilizzati nel linguaggio comune.

Indicatori reddituali

Nella tabella che segue si riepilogano gli indicatori desumibili dalla contabilità generale che sono in grado di arricchire l'informativa già contenuta nei prospetti di bilancio.

L'analisi dello sviluppo di tali indicatori evidenzia il trend dei principali veicoli di produzione del reddito della società.

Descrizione indice	31/12/2012	0
Fatturato	62.721	0
Valore della produzione	119.041	0
Risultato prima delle imposte	-16.647	-0

Di seguito vengono riportati i seguenti margini intermedi di reddito.

Descrizione indice	31/12/2012	0
Margine operativo lordo (MOL)	-50.550	-0
Risultato operativo	-61.131	-0
EBIT normalizzato	-16.588	-0
EBIT integrale	-16.588	-0

Indicatori finanziari

Laddove la società risulti capitalizzata adeguatamente e dimostri di essere in grado di mantenere un equilibrio finanziario nel medio-lungo termine, non è necessario fornire ulteriori indicazioni in merito alla situazione finanziaria della società.

Per verificare la capacità della società di far fronte ai propri impegni, è necessario esaminare la solidità finanziaria della stessa. A tal fine, è opportuno rileggere lo Stato Patrimoniale civilistico secondo una logica di tipo "finanziaria". Di seguito viene riportato lo schema di Stato Patrimoniale finanziario:

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO			
Imm. immateriali	33.100	Capitale sociale	50.000
Imm. materiali	45.781	Riserve	16.646
Imm. finanziarie	0		
Attivo fisso	78.881	Mezzi propri	33.354
Magazzino	91.134		
Liquidità differite	39.730		
Liquidità immediate	29.628		
Attivo corrente	160.492	Passività consolidate	1.301
		Passività correnti	261.151
Capitale investito	239.373	Capitale di finanziamento	295.806

Evoluzione prevedibile della gestione

Nell'esercizio in corso si cercherà di consolidare ed aumentare il fatturato attraverso campagne di marketing mirate ed in collaborazione con centri commerciali limitrofi per attrarre un numero più ampio di clientela.

Verranno anche potenziati i servizi resi alla clientela con l'introduzione di un servizio infermieristico e l'inserimento di uno psicologo.

E' in fase di attivazione anche un sito internet interattivo per illustrare i nostri servizi, nonché le promozioni, con un link cliccabile dal sito del Comune.

Risultato di esercizio

Il risultato di esercizio evidenziato in bilancio che consiste in una perdita di euro 16.647, viene sanato mediante utilizzo del Fondo di Dotazione.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente **MARIANI LUCIO CLAUDIO ETTORE**