

### TABELLA ALIQUOTE e codici tributo IMU 2022

TIPOLOGIA IMPONIBILE		ALIQUOTA	COD. TRIBUTO
Abitazioni principali <b>accatastate nelle categorie A01, A08, A09</b> e relative pertinenze (una per ognuna delle seguenti categorie: C02, C06, C07),		<b>5,5 per mille</b>	<b>3912</b>
Terreni Agricoli		<b>10,6 per mille</b>	<b>3914</b>
Aree Fabbricabili		<b>10,6 per mille</b>	<b>3916</b>
Altri Fabbricati		<b>10,6 per mille</b>	<b>3918</b>
Unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale C01, utilizzate direttamente dal soggetto passivo IMU per lo svolgimento della propria attività lavorativa		<b>10,6 per mille</b>	<b>3918</b>
Altre unità immobiliari di categoria C01		<b>10,6 per mille</b>	<b>3918</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale		<b>1,0 per mille</b>	<b>3913</b>
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fin tanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati		<b>esenti dal 01.01.2022</b>	
Unità immobiliari appartenenti al gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria <b>D/10</b> "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014	<b>10,6 per mille così suddiviso:</b>	<b>7,6 per mille (a favore dello Stato)</b>	<b>3925</b>
		<b>3,0 per mille (a favore del Comune)</b>	<b>3930</b>

### TABELLA COEFFICIENTI IMU 2022

CATEGORIE CATASTALI	MOLTIPLICATORE APPLICATO SULLA RENDITA CATASTALE RIVALUTATA DEL 5%
A (ad esclusione di A/10) ; C/2 - C/6 - C/7 (Pertinenze)	160
B	140
C/3 - C/4 - C/5	140
C/1	55
A/10	80
D/5	80
D (con esclusione di D/5)	65

CATEGORIE CATASTALI	MOLTIPLICATORE APPLICATO SUL REDDITO DOMINICALE RIVALUTATO DEL 25%
Terreni agricoli	135

### ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI

	BASE IMPONIBILE IMU
Terreno edificabile	Valore venale in comune commercio
Fabbricati d'impresa non iscritti in catasto	Valore contabile