



COMUNE DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DELLA L. 120/2020 (COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA L. 108/2021 E ART. 63 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PRONTO INTERVENTO - APERTURA E CHIUSURA PARCHI - PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2024 CON FACOLTA' DI RINNOVO, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA - CIG 9498252D7F.

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 1 RELATIVO ALLE AMMISSIONI/ESCLUSIONI

L'anno duemilaventidue, il giorno martedì sei (6) del mese di dicembre alle ore 9:30, il Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) Dott.ssa Marilena Ganimesi procede, in seduta pubblica, alle prime operazioni di esperimento della procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 e art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 (con facoltà di rinnovo), finalizzate alle ammissioni/esclusioni dalla gara stesse dei concorrenti

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. alla quale si accede attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- con determinazione DTAG n. 172 in data 03.08.2022 è stato approvato l'avviso pubblico per manifestazione di interesse volto ad individuare i soggetti da invitare per l'espletamento di "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando", ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. b) della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021) e art. 63, c. 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024, con possibilità, a discrezione dell'Amministrazione, di rinnovo per pari periodo, stante la natura e l'importo a base d'asta;
- in data 04.08.2022, con ID 157918847, è stata aperta sulla Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia la procedura di avviso pubblico per manifestazione di interesse volta ad individuare i soggetti per l'espletamento di procedura ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. b) della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021) e art. 63, c. 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'aggiudicazione del servizio in oggetto;
- con determinazione a contrarre del Dirigente Amministrativo del servizio di Polizia Locale DTAG 259 del 15.11.2022, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'aggiudicazione della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con la medesima determinazione DTAG 259/2022 si è stabilito:

- di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando”, ai sensi dell’art. 1, c. 2 lett. b) della L. 120/2020 (così come modificato dall’art. 51 della L. 108/2021) e art. 63, c. 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i
 - di invitare alla procedura negoziata tutte gli operatori economici, individuati con manifestazione di interesse;
 - di adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con successive lettere di invito si è provveduto, attraverso la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ad invitare a presentare offerta le imprese che hanno manifestato il proprio interesse alla procedura in oggetto;
- sulla piattaforma telematica accessibile attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it, oltre alla lettera di invito, sono stati resi disponibili il disciplinare di gara, il capitolato e gli altri documenti di gara allegati.

A questo punto il R.U.P., collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, constata e fa constatare, che entro la scadenza del termine delle ore 23:59 del giorno 02.12.2022, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 5 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

n.	Società	Prot. informatico
1	VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	1669971458818
2	ALL SYSTEM S.p.A.	1669972419069
3	VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	1669978978429
4	SICURITALIA IVRI S.p.A.	1669988409644
5	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	1670001172138

Il R.U.P. procede all'apertura delle buste virtuali pervenute e contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente.

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 5 offerenti, risulta che gli stessi hanno presentato una documentazione regolare e conforme alle prescrizioni della lex specialis di gara ed alla vigente normativa e, pertanto, sono ammessi alla successiva fase di gara tutti i cinque concorrenti e precisamente:

VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.
 ALL SYSTEM S.p.A.
 VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.
 SICURITALIA-IVRI S.p.A.
 TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.

Il R.U.P. procede prendendo atto dei componenti la commissione di gara:

- Dott. Angelo Imperatori Antonucci - presidente
- Dott. Andrea Zacà - membro esperto
- Geom. Barbara Pagnoncelli - membro esperto
- Sig.a Margherita Basso - verbalizzante

e del relativo atto di nomina (Determinazione DTAG 275 del 05.12.2022), procede, quindi alla verifica delle buste virtuali pervenute e contenenti le offerte tecniche di ogni singolo concorrente, constatando che tutte e 5 le offerte tecniche sono state regolarmente presentate.

Alle ore 11:10 le operazioni preliminari di gara, vengono concluse.

Il R.U.P. dà atto che il presente verbale assume valenza di provvedimento che determina le ammissioni/esclusioni dalla procedura in oggetto, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti.

Letti, approvato e sottoscritto

IL R.U.P.
(Dott.ssa Marilena Ganimedi)



COMUNE DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DELLA L. 120/2020 (COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA L. 108/2021 E ART. 63 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PRONTO INTERVENTO - APERTURA E CHIUSURA PARCHI - PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2024 CON FACOLTA' DI RINNOVO, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA - CIG 9498252D7F.

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 2 RELATIVO AI LAVORI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventidue, il giorno martedì sei (6) del mese di dicembre alle ore 11:30

Premesso che con riferimento alla procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 e art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 (con facoltà di rinnovo), con Determinazione dirigenziale DTAG 275 IN DATA 05.12.2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice, così composta:

Presidente: Dott. Angelo Imperatori Antonucci	- Comandante Corpo P.L.
Componente: Andrea Zacà	- Ufficiale di P.L.
Componente: Geom. Barbara Pagnoncelli	- Istruttore Direttivo U.T.
Verbalizzante: Sig.a Margherita Basso	- Istruttore Amm.vo Ufficio Contratti

La Commissione ha appreso le risultanze di cui al verbale n. 1 del 06.12.2022 e, dopo aver condiviso il lavoro svolto, conclude la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara e, attribuisce, i punteggi relativi ai seguenti elementi di valutazione, evidenziando quanto prescritto all'art. 6.2 del disciplinare di gara che recita:

*" Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire nella busta "Offerta tecnica", a pena di esclusione, una proposta tecnico-organizzativa, **composta da un massimo di 10 (dieci) facciate - comprensive di eventuali curricula - del formato A4 per un massimo di 40 righe per facciata con carattere Arial 12**, che illustri, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella successiva, i seguenti elementi:*

- A. ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO
 - A.1 - Struttura organizzativa
 - A.2 - Struttura logistica
 - A.3 - Personale impiegato - presentazione gruppo di lavoro
 - A.4 - Personale impiegato - presentazione referente/responsabile
- B. PROGRAMMAZIONE, TECNICHE OPERATIVE E CONTROLLO DI QUALITA' DEL SERVIZIO
 - B.1 - Piano di attivazione del servizio di apertura e chiusura parchi
 - B.2 - Piano di attivazione del servizio di radioallarme e pronto intervento

B.3 – Servizio di apertura e chiusura parchi – Procedure per affrontare e gestire situazioni di emergenza

B.4 – Servizio di radioallarme e pronto intervento – Procedure per affrontare e gestire situazioni di emergenza

B.5 – Controllo di qualità dei servizi

C. PROPOSTE MIGLIORATIVE

C.1 – Proposte migliorative dell'operatore economico

La determinazione del punteggio relativo ai criteri di natura qualitativa [**criteri A, B, C**] è stata effettuata con il seguente metodo:

- attribuzione da parte di ciascun commissario di un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni elemento qualitativo;
- determinazione dei coefficienti definitivi ottenuti come media del coefficiente di ciascun commissario [con arrotondamento alla seconda cifra decimale dopo la virgola];
- il concorrente che ha ottenuto il coefficiente con media maggiore viene rapportato all'unità; i rimanenti coefficienti vengono rapportati a questo, per ogni elemento di valutazione, in misura proporzionale;
- i coefficienti come sopra determinati vengono moltiplicati per il peso attribuito a ciascun elemento di valutazione.

Ogni elemento di valutazione di natura qualitativa è stato misurato secondo i seguenti criteri motivazionali

Coefficiente	Criterio motivazionale
0,0	Assente – Completamente negativo
0,1	Quasi del tutto assente – Quasi completamente negativo
0,2	Negativo
0,3	Gravemente insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Appena insufficiente
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono
0,9	Ottimo
1,0	Eccellente

Dando luogo alle seguenti valutazioni:

OFFERTA N. 1 - Società VCB SECURITAS Soc. Copp. a r.l.					
	VALUTAZIONE COMMISSARIO IMPERATORI	VALUTAZIONE COMMISSARIO ZACA'	VALUTAZIONE COMMISSARIO PAGNONCELLI	TOTALE	MEDIA
Peso requisito A1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito A2	0,80	0,70	0,80	2,30	0,77
Peso requisito A3	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito A4	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90
Peso requisito B1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B2	0,80	0,70	0,80	2,30	0,77
Peso requisito B3	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B4	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B5	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito C1	1,00	0,90	1,00	2,90	0,97

OFFERTA N. 2 - Società AIISYSTEM					
	VALUTAZIONE COMMISSARIO IMPERATORI	VALUTAZIONE COMMISSARIO ZACA'	VALUTAZIONE COMMISSARIO PAGNONCELLI	TOTALE	MEDIA
Peso requisito A1	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90
Peso requisito A2	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90
Peso requisito A3	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito A4	1,00	0,90	0,90	2,80	0,93
Peso requisito B1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B2	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito B3	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B4	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B5	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito C1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80

OFFERTA N. 3 - Società VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.					
	VALUTAZIONE COMMISSARIO IMPERATORI	VALUTAZIONE COMMISSARIO ZACA'	VALUTAZIONE COMMISSARIO PAGNONCELLI	TOTALE	MEDIA
Peso requisito A1	0,70	0,80	0,70	2,20	0,73
Peso requisito A2	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90
Peso requisito A3	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito A4	0,60	0,60	0,60	1,80	0,60
Peso requisito B1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B2	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B3	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B4	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B5	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito C1	0,60	0,50	0,60	1,70	0,57

OFFERTA N. 4 - Società SICURITALIA IVRI S.p.A.					
	VALUTAZIONE COMMISSARIO IMPERATORI	VALUTAZIONE COMMISSARIO ZACA'	VALUTAZIONE COMMISSARIO PAGNONCELLI	TOTALE	MEDIA
Peso requisito A1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito A2	0,80	0,90	0,90	2,60	0,87
Peso requisito A3	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90
Peso requisito A4	1,00	0,90	0,90	2,80	0,93
Peso requisito B1	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito B2	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B3	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B4	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito B5	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito C1	0,70	0,80	0,70	2,20	0,73

OFFERTA N. 5 - Società TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.					
	VALUTAZIONE COMMISSARIO IMPERATORI	VALUTAZIONE COMMISSARIO ZACA'	VALUTAZIONE COMMISSARIO PAGNONCELLI	TOTALE	MEDIA
Peso requisito A1	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito A2	0,80	0,80	0,80	2,40	0,80
Peso requisito A3	0,80	0,90	0,80	2,50	0,83
Peso requisito A4	0,60	0,70	0,70	2,00	0,67
Peso requisito B1	0,80	0,70	0,80	2,30	0,77
Peso requisito B2	0,90	0,80	0,80	2,50	0,83
Peso requisito B3	0,70	0,70	0,80	2,20	0,73
Peso requisito B4	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito B5	0,70	0,80	0,80	2,30	0,77
Peso requisito C1	0,60	0,60	0,60	1,80	0,60

Punteggi, che riparametrati come sopra specificato, vengono riepilogati nella sottostante tabella:

RIEPILOGO OFFERTA TECNICA											
	Punteggio max	VCB SECURITAS	RIP	AIISYSTEM	RIP	VEDETTA 2 MONDIALPOL	RIP	SICURITALIA IVIR	RIP	TELECONTROL L VIGILANZA	RIP
Peso requisito A1	8	0,80	7,11	0,90	8,00	0,73	6,52	0,80	7,11	0,80	7,11
Peso requisito A2	8	0,77	6,81	0,90	8,00	0,90	8,00	0,87	7,70	0,80	7,11
Peso requisito A3	8	0,83	7,41	0,83	7,41	0,83	7,41	0,90	8,00	0,83	7,41
Peso requisito A4	8	0,90	7,71	0,93	8,00	0,60	5,14	0,93	8,00	0,67	5,71
Peso requisito B1	7	0,80	6,72	0,80	6,72	0,80	6,72	0,83	7,00	0,77	6,44
Peso requisito B2	7	0,77	6,44	0,83	7,00	0,80	6,72	0,80	6,72	0,83	7,00
Peso requisito B3	7	0,80	7,00	0,80	7,00	0,80	7,00	0,80	7,00	0,73	6,42
Peso requisito B4	7	0,80	7,00	0,80	7,00	0,80	7,00	0,80	7,00	0,77	6,71
Peso requisito B5	4	0,77	4,00	0,77	4,00	0,77	4,00	0,77	4,00	0,77	4,00
Peso requisito C1	6	0,97	6,00	0,80	4,97	0,57	3,52	0,73	4,55	0,60	3,72
TOTALE			66,21		68,09		62,03		67,09		61,63

La Commissione dà atto che i punteggi relativi all'offerta tecnica del presente verbale saranno inseriti sulla piattaforma Sintel.

La commissione rimette tutta la documentazione al RUP per l'apertura, tramite la piattaforma SINTEL, delle buste contenenti l'offerta economica

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente:

 Dott. Angelo Imperatori Antonucci

Componente:

 Dott. Andrea Zacà

Componente:

 Geom. Barbara Pagnoncelli

Verbalizzante:

 Sig.a Margherita Basso



COMUNE DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DELLA L. 120/2020 (COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA L. 108/2021 E ART. 63 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PRONTO INTERVENTO - APERTURA E CHIUSURA PARCHI - PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2024 CON FACOLTA' DI RINNOVO, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA - CIG 9498252D7F.

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 3 RELATIVO ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventidue, il giorno giovedì sette (7) del mese di dicembre, alle ore 12:40, il RUP procede, in seduta pubblica, alle successive operazioni di esperimento della procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 e art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 (con facoltà di rinnovo), finalizzate all'inserimento sulla piattaforma SINTEL dei punteggi conseguiti dai concorrenti nelle offerte tecniche, nonché all'apertura delle offerte economiche.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. alla quale si accede attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Il R.U.P., collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali, inserisce i punteggi dell'offerta tecnica assegnati dalla commissione di gara, secondo le risultanze del verbale n. 2:

Società	Punteggio offerta tecnica
ALL SYSTEM	68,09
SICURITALIA-IVRI S.p.A.	67,09
V.C.B. SECURITAS Soc. Coop. p A.	66,21
VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	62,03
TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	61,63

Si procede, quindi, all'apertura delle buste telematiche pervenute e contenenti l'offerta economica di ogni singolo concorrente, alle quali verranno attribuiti i punteggi secondo quanto indicato nel disciplinare di gara, quindi verrà attribuito il punteggio massimo alla migliore offerta e verranno riparametrate le altre offerte sulla base dell'interpolazione lineare sulla base della seguente formula matematica:

$$PE = P_{\text{Emax}} \times (P_{\text{min}} / P_o)$$

ove:

(PE) = punteggio da attribuire

P_o = Prezzo offerto dal singolo concorrente

P_{Emax} = Punteggio economico massimo assegnabile

P_{min} = Prezzo più basso offerto in gara

Si constatano le seguenti offerte economiche:

Società	Offerta economica
VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	€ 44.400,00.=
ALL SYSTEM S.p.A.	€ 54.336,00.=
VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	€ 46,900,00.=
SICURITALIA IVRI S.p.A.	€ 42,936,00.=
TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	€ 50.495,20.=

Sulla base della sopra citata formula si attribuiscono quindi i seguenti punteggi:

Società	Punteggio offerta economica
SICURITALIA IVRI S.p.A.	30
VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	29,01
VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	27,46
TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	25,51
ALL SYSTEM S.p.A.	23,71

Il portale SINTEL procede, quindi, ad effettuare, per ogni concorrente, la sommatoria del punteggio attribuito all'offerta economica con il punteggio assegnato all'offerta tecnica, determinando la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
1	SICURITALIA IVRI S.p.A.	67,09	30	97,09
2	VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	66,21	29,01	95,22
3	ALL SYSTEM S.p.A.	68,09	23,71	91,80
4	VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	62,03	27,46	89,49
5	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	61,63	25,51	87,14

Considerato che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, 4 offerte sono risultate anomale in quanto sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, come di seguito indicato:

- offerta tecnica: punteggio massimo previsto = 70 anomalia 56 (70x4/5)
- offerta economica: punteggio massimo previsto = 30 anomalia 24 (30x4/5)

Il RUP provvede a sospendere la seduta e a richiedere giustificazioni alle seguenti società:

- VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.
- SICURITALIA-IVRI S.p.A.
- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.
- TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.

Fissando come termine per la risposta il 21 dicembre 2022

Alle ore 13:10 le operazioni di gara, in seduta pubblica, vengono concluse.

Le operazioni di aggiudicazione verranno riprese dopo che il RUP e la commissione avranno valutato le giustificazioni prodotte dalle società.

IL RUP
Dott.ssa Marilena Ganimedi



COMUNE DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DELLA L. 120/2020 (COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA L. 108/2021 E ART. 63 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PRONTO INTERVENTO - APERTURA E CHIUSURA PARCHI - PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2024 CON FACOLTA' DI RINNOVO, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA - CIG 9498252D7F.

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 4 VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA AI SENSI DELL'ART. 97, D.LGS N. 50/2016 E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventidue, il giorno ventisette (27) del mese di dicembre, alle ore 9:30, si procede alle successive operazioni di esperimento della procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 e art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 (con facoltà di rinnovo), finalizzate alla valutazione delle giustificazioni prodotte dalle società che hanno presentato offerta anomala, nonché all'aggiudicazione della procedura.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. alla quale si accede attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- così come dettagliatamente indicato nel verbale n. 3 in data 07.12.2022, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche dei 5 concorrenti che hanno presentato offerta, determinando la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
1	SICURITALIA IVRI S.p.A.	67,09	30	97,09
2	VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	66,21	29,01	95,22
3	ALL SYSTEM S.p.A.	68,09	23,71	91,80
4	VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	62,03	27,46	89,49
5	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	61,63	25,51	87,14

- ai sensi dell'art. 97, comma 3, le offerte delle seguenti società:
 SICURITALIA S.p.A.
 VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.
 VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.
 TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.
 sono risultate anomale in quanto sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, come di seguito indicato:
 - offerta tecnica: punteggio massimo previsto = 70 anomalia 56 (70x4/5)
 - offerta economica: punteggio massimo previsto = 30 anomalia 24 (30x4/5)
- pertanto, è stato disposto di procedere alla valutazione della congruità delle suddette offerte, nei termini prestabiliti dall'art. 97 del D. Lgs 50/2016;
- Per mezzo della funzionalità 'comunicazioni di procedura' della piattaforma di e-procurement SINTEL, le società sono state invitate a giustificare la propria offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, entro le ore 12:00 del giorno 21.12.2022

Considerato che con nota pervenuta tramite la funzionalità 'comunicazioni di procedura' della piattaforma di e-procurement SINTEL, tutti gli operatori economici hanno trasmesso la documentazione richiesta e finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione contenente giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara;

Dato atto che:

- le giustificazioni dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- l'anomalia può anche riguardare il margine di utile, qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d'impresa. Peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;
- il D.Lgs. n. 50/2016 precisa che possano prendersi in considerazione, tra l'altro, le giustificazioni che riguardino l'economia del procedimento di svolgimento della prestazione, le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per svolgere i servizi, nonché il metodo e le soluzioni adottate;
- la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dal concorrente, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull'offerta complessiva;
- il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;
- la motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica solo nel caso in cui l'amministrazione esprima un giudizio negativo che fa venire meno l'aggiudicazione; quando invece l'amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni, non occorre

un'articolata motivazione, ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza, per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa alle giustificazioni offerte dall'impresa.

Considerato, altresì, che le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 possono, in particolare, riferirsi:

- all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Considerato, infine, che:

- non sono ammesse giustificazioni in relazioni a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.

Tutto sopra quanto premesso si procede all'analisi della documentazione trasmessa dai seguenti operatori:

- SICURITALIA S.p.A.
- VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.
- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.
- TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.

e, dopo attento lavoro di valutazione, si ritengono le offerte in esame congrue per i seguenti motivi:

- Le giustificazioni presentate possono ritenersi esaustive per ogni singola voce indicata. Dalle stesse si rileva la congruità dell'applicazione contrattuale e delle altre voci determinanti l'offerta presentata.

Considerato quanto sopra espresso, non si ritiene necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione delle offerte in esame e, pertanto, si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta, confermando la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
1	SICURITALIA IVRI S.p.A.	67,09	30	97,09
2	VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	66,21	29,01	95,22
3	ALL SYSTEM S.p.A.	68,09	23,71	91,80
4	VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	62,03	27,46	89,49
5	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	61,63	25,51	87,14

Il RUP alle ore 12:30 chiude la seduta di esame delle giustificazioni e trasmette le risultanze alla Commissione di gara.

Il RUP

Dott.ssa Marilena Ganimedi



COMUNE DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B DELLA L. 120/2020 (COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA L. 108/2021 E ART. 63 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E DI PRONTO INTERVENTO - APERTURA E CHIUSURA PARCHI - PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2024 CON FACOLTA' DI RINNOVO, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA - CIG 9498252D7F.

VERBALE DI GARA TELEMATICA N. 5 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventitre, il giorno dieci (10) del mese di gennaio, alle ore 14;00, si procede alle successive operazioni di esperimento della procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 (così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021 e art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna presso immobili di proprietà comunale e di pronto intervento - apertura e chiusura parchi per il periodo 01.01.2023 - 31.12.2024 (con facoltà di rinnovo), finalizzate all'aggiudicazione della procedura.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata «Sintel», ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. alla quale si accede attraverso l'indirizzo internet www.ariaspa.it.

Il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- così come dettagliatamente indicato nel verbale n. 4 in data 21.12.2022, si è proceduto alla verifica dell'anomalia delle offerte, così come meglio dettagliato anche nel precedente verbale n. 4, confermando la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
1	SICURITALIA IVRI S.p.A.	67,09	30	97,09
2	VCB SECURITAS Soc. Coop. p.A.	66,21	29,01	95,22
3	ALL SYSTEM S.p.A.	68,09	23,71	91,80
4	VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A.	62,03	27,46	89,49
5	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	61,63	25,51	87,14

Il RUP evidenzia che l'offerta dell'Operatore SICURITALIA IVRI S.p.A. è risultata congrua sulla base delle giustificazioni presentate e dichiara, alla presenza della commissione di gara composta da:

- Dott. Angelo Imperatori Antonucci Presidente

- Dott. Andrea Zacà Commissario
- Geom. Barbara Pagnoncelli Commissario
- Sig.a Margherita Basso Verbalizzante

che i giustificativi pervenuti dall'Operatore economico SICURITALIA IVRI S.p.A. entro il termine concesso ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 sono ritenuti congrui e, pertanto, si procede alla proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Operatore economico summenzionato.

La seduta viene chiusa alle ore 14:45.

Si allega al presente verbale 'report della procedura' prodotto da SINTEL in data odierna, relativo alla gara di cui all'oggetto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Presidente: _____
Dott. Angelo Imperatori Antonucci

Componente: _____
Dott. Andrea Zacà

Componente: _____
Geom. Barbara Pagnoncelli

Verbalizzante: _____
Sig.a Margherita Basso

Il RUP _____
Dott.ssa Marilena Ganimedi